

Открытое акционерное общество «ГОМЕЛЬХИМТОРГ», расположенное по адресу: 246010, г.Гомель, ул.Могилевская, 20, настоящим информирует, что заседанием Наблюдательного совета ОАО «ГОМЕЛЬХИМТОРГ» в заочной форма от 25 июня 2018 года принято решение по двум вопросам, связанным с совершением крупной взаимосвязанной сделки.

1. О совершении крупной сделки между Открытым акционерным обществом «ГОМЕЛЬХИМТОРГ» и ОАО «БПС-Сбербанк» (Региональной дирекцией №300 по Гомельской области).

2. О внесении изменений в крупную сделку, заключенную с ОАО «БПС-Сбербанк» (Региональной дирекцией №300).

Вид сделки: договор об ипотеке, дополнительное соглашение к договору об ипотеке.

Стороны сделки:

По первому вопросу:

- по договору об ипотеке:

Залогодатель – ОАО «ГОМЕЛЬХИМТОРГ», Залогодержатель - ОАО «БПС-Сбербанк» Региональная дирекция № 300 по Гомельской области.

Залогодатель предоставляет Залогодержателю, в качестве обеспечения обязательств по кредитному договору, в залог капитальные строения по договорам залога стоимостью 6 248 030,12 (Шесть миллионов двести сорок восемь тысяч тридцать бел.руб. 12 коп.) и складывающейся из:

-- суммы задолженности предлагаемого в залог имущества по запрашиваемому кредиту в размере 1 714 000,00(Один миллион семьсот четырнадцать тысяч бел.руб 00 коп.)

--- суммы задолженности предлагаемого в залог имущества по дополнительному соглашению №1 к договору об ипотеке №300-00014/16-02 от 22.08.2016 года размере 1 364 000,00(Один миллион триста шестьдесят четыре тысячи бел.руб 00 коп.)

--- суммы задолженности предлагаемого в залог имущества по договору об ипотеке №300-00011/18-01 от 23.04.2018 размере 1 779 000,00(Один миллион семьсот семьдесят девять тысяч бел.руб 00 коп.)

--- суммы задолженности предлагаемого в залог имущества по договору о залоге №300-00001/18-01 от 09.01.2018 размере 328 750,35 (Триста двадцать восемь тысяч семьсот пятьдесят бел.руб 35 коп.)

--- суммы задолженности предлагаемого в залог имущества по договору об ипотеке №300-00001/18-02 от 10.04.2018 размере 167 000,00 (Сто шестьдесят семь тысяч бел.руб 00 коп.)

--- суммы задолженности предлагаемого в залог имущества по договору о залоге №300-00002/18-01 от 09.01.2018 размере 895 279,77 (Восемьсот девяносто пять тысяч двести семьдесят девять бел.руб 77 коп.)

путем заключения с ОАО «БПС-Сбербанк» (Региональной дирекцией №300 по Гомельской области) следующих договоров:

1.1 договора об ипотеке, заключаемого в обеспечение кредитного договора, по которому в последующий залог ОАО «БПС-Сбербанк»

передается недвижимое имущество (предмет залога): изолированное помещение с инвентарным номером 350/D-297532(наименование- административное помещение) общей площадью 2443,8 кв. м, расположенное по адресу: Гомельская обл., город Гомель, улица Могилёвская, 20-1, стоимостью предмета залога в соответствии с заключением об оценке от 21 мая 2018 года №Г109-05/18, проведенной независимым оценщиком – УП по оказанию услуг «Гомельское отделение Бел ТПП» негосударственной некоммерческой организации «Белорусская торгово-промышленная палата» в сумме 1 364 000 ,00 (Один миллион триста шестьдесят четыре тысячи бел.руб. 00 коп.) с условиями ответственности сторон и иными условиями, которые предусмотрены в договоре об ипотеке.

Сумма сделки: 6 248 030,12 (Шесть миллионов двести сорок восемь тысяч тридцать/12) белорусских рублей.

1.2 договора о залоге, заключаемого в обеспечение кредитного договора, по которому в залог ОАО «БПС-Сбербанк» передаются товары в обороте согласно прилагаемой описи в сумме 350 000,00 (Триста пятьдесят тысяч бел.руб 00 коп.) с условиями ответственности сторон и иными условиями, которые предусмотрены в проекте договора о залоге.

Сумма сделки: 350 000,00 (Триста пятьдесят/00) белорусских рублей

По второму вопросу:

-по дополнительному соглашению к договору об ипотеке:

Залогодатель – ОАО «ГОМЕЛЬХИМТОРГ», Залогодержатель - ОАО «БПС-Сбербанк» Региональная дирекция № 300 по Гомельской области.

Внесение изменений в крупную сделку ОАО «ГОМЕЛЬХИМТОРГ», путем заключения с ОАО «БПС-Сбербанк» дополнительного соглашения №1 к договору об ипотеке №300-00014/16-02 от 22 августа 2016г. предусматривающего стоимость заложенного имущества по состоянию на 18.05.2018г. в размере 1 364 000,00 (Один миллион триста шестьдесят четыре тысячи) белорусских рублей согласно заключения об оценке УП по оказанию услуг «Гомельское отделение Бел ТПП» негосударственной некоммерческой организации «Белорусская торгово-промышленная палата» от 21 мая 2018 года №Г109-05/18.

Сумма сделки: 1 364 000,00 (Один миллион триста шестьдесят тысяч/00) белорусских рублей.

Балансовая стоимость активов общества на 01.04.2018 составляет 18 715 000,00 (Восемнадцать миллионов семьсот пятнадцать тысяч/00) белорусских рублей.

Генеральный директор

А.М.Петровский

